

Số: 416 /TB-CCTHADS

Tri Tôn, ngày 23 tháng 09 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2006;

Căn cứ Bản án số 73/2015/DSST ngày 04 tháng 12 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 475/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 05 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 10/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 11 năm 2019 của Chấp hành viên Chi Cục thi hành án dân sự huyện Tri Tôn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 218 BDS/2020/CT.ĐA ngày 17 tháng 06 năm 2020 của Công Ty cổ phần Thẩm định giá Đông Á,

Do đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Ông Nguyễn Trường Vũ - Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn; Địa chỉ: đường Thái Quốc Hùng, khóm 4, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, An Giang.

2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất nông nghiệp sau:

Thửa đất số 586 (thửa đất mới số 329 và số 330), thuộc tờ bản đồ số 12 (tờ bản đồ mới số 62), diện tích đất 13.616 m², giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01982/01, cấp ngày 25/04/2011. Tọa lạc tại ấp Cây Gòn, xã Lương An Trà, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang do bà Nguyễn Thị Hồng đứng tên.

- Tổng cộng giá trị tài sản là: 490.176.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi triệu một trăm bảy mươi sáu ngàn đồng).

3/ Giá khởi điểm của tài sản: 490.176.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi triệu một trăm bảy mươi sáu ngàn đồng).

4/ Tiêu chí lựa chọn:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với lại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá

quyết định.

5/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 10 ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn;

Địa chỉ: Đường Thái Quốc Hùng, khóm 4, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang (trực tiếp liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn hoặc

Chấp hành viên Nguyễn Trường Vũ – 02963 874 284).

Nay, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo đề Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./

Nơi nhận:

- VKSND huyện Tri Tôn;

- Lưu: Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (đăng tải);

- Lưu VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trường Vũ